


# 내포신도시 모아미래도 메가시티2차 일반공급 안내문

## ■ 일정 및 신청방법 안내


구분	특별공급	일반공급		당첨자 발표	당첨자 서류제출 기간	계약체결
	기관추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초, 산업단지	1순위	2순위			
일정	2022.02.21.(월) ~ 2022.02.22.(화)	2022.02.23.(수)	2022.02.24.(목)	2022.03.03.(목)	2022.03.05.(토) ~ 2022.03.11.(금)	2022.03.14.(월) ~ 2022.03.18.(금)
방법	인터넷 청약 09:00 ~ 17:30			개별조회	건본주택 방문	
장소	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국부동산원 청약Home</li> <li>- PC : www.applyhome.co.kr</li> <li>- 스마트폰앱</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>당사 건본주택</li> <li>- 충남 홍성군 홍북읍 신경리 276-10</li> </ul>		

## ■ 신청 자격 및 당첨자 선정 방법


구분	내용					
공통 사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>입주자 저축 순위별 자격 요건을 갖춘 자</li> </ul>					
1순위	신청자격	<ul style="list-style-type: none"> <li>홍성군/예산군을 비롯한 전국 거주자</li> <li>만 19세 이상이신 분</li> <li>세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)</li> <li>청약통장 가입기간 6개월, 지역별, 면적별 예치금액 충족</li> </ul>				
		주택형	내포신도시 모아미래도 2차	홍성군, 예산군 및 기타지역	서울특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시
		전용면적 85㎡ 이하	전용 84㎡A/B	200만원 이상	300만원 이상	250만원 이상
		※ 유주택자도 청약 가능				
	공급비율	<ul style="list-style-type: none"> <li>가점제 40%</li> <li>추첨제 60% ※ 가점제 낙첨자는 추첨제 대상으로 자동 전환 됨</li> </ul>				
2순위	신청자격	<ul style="list-style-type: none"> <li>가입기간, 예치금액 상관없이 입주자모집공고일 현재 청약 예·부금 및 주택청약종합저축(포함)에 가입한 자</li> </ul>				
	선정 방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>무작위 전산추첨을 통해 동·호 배정</li> <li>※ 동일순위 신청자(가점제 및 추첨제 모두 포함) 경쟁 발생 시 홍성군/예산군 거주자 우선</li> </ul>				




**전국청약가능**  
거주지역 제약 없이 전국 어디서든 만 19세 이상이면 청약 가능



**세대원 청약가능**  
세대주 뿐만 아니라 만 19세 이상 세대원도 1순위 청약 가능



**주택소유자 청약가능**  
주택이 있어도 1순위 청약 가능



**재당첨 제한 無**  
추첨제는 누구나 가점제 기당첨 2년 경과 시 가점제 청약 가능

## ■ 가점 산정 기준표

가점항목	가점상한	가점구분	점수	가점구분	점수	비고
① 무주택기간	32	만 30세 미만 미혼자 또는 유주택자	0	8년 이상 ~ 9년 미만	18	만 30세 이상부터 기산 (만 30세 이전에 혼인한 경우 혼인신고일부터 무주택기간 산정)
		1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	20	
		1년 이상 ~ 2년 미만	4	10년 이상 ~ 11년 미만	22	
		2년 이상 ~ 3년 미만	6	11년 이상 ~ 12년 미만	24	
		3년 이상 ~ 4년 미만	8	12년 이상 ~ 13년 미만	26	
		4년 이상 ~ 5년 미만	10	13년 이상 ~ 14년 미만	28	
		5년 이상 ~ 6년 미만	12	14년 이상 ~ 15년 미만	30	
		6년 이상 ~ 7년 미만	14	15년 이상	32	
② 부양가족 수	35	0명	5	4명	25	청약자 본인은 제외
		1명	10	5명	30	
		2명	15	6명 이상	35	
		3명	20			
③ 입주자저축 가입기간	17	6개월 미만	1	8년 이상 ~ 9년 미만	10	인터넷 청약 시 자동 계산
		6개월 이상 ~ 1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	11	
		1년 이상 ~ 2년 미만	3	10년 이상 ~ 11년 미만	12	
		2년 이상 ~ 3년 미만	4	11년 이상 ~ 12년 미만	13	
		3년 이상 ~ 4년 미만	5	12년 이상 ~ 13년 미만	14	
		4년 이상 ~ 5년 미만	6	13년 이상 ~ 14년 미만	15	
		5년 이상 ~ 6년 미만	7	14년 이상 ~ 15년 미만	16	
		6년 이상 ~ 7년 미만	8	15년 이상	17	
가점점수		• 본인 청약가점 점수 = ① + ② + ③				

※ 인터넷청약 절차에 대한 자세한 사항은 청약홈(www.applyhome.co.kr)에서 운영하는 "모집공고단기 청약연습"과 "청약가상체험"를 활용하시기 바랍니다.

## ■ 일반공급 인터넷 청약방법

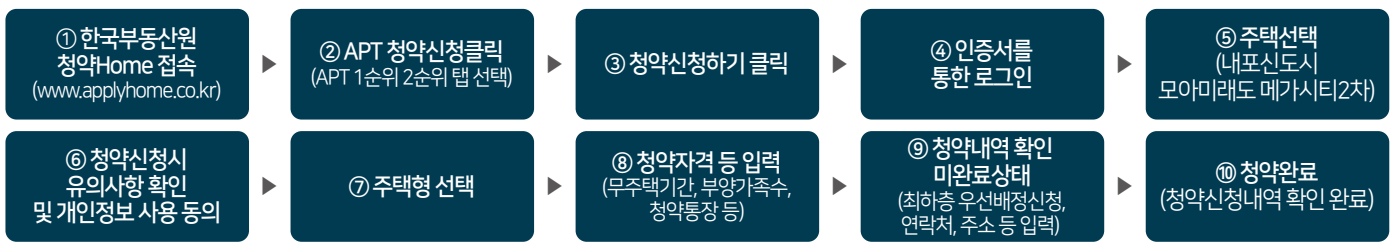
■ 인증서 (반드시 청약 전 아래의 인증서 하나를 미리 준비하세요)

- 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서, KB모바일인증서

■ 공동인증서 발급 (반드시 청약 전 미리 준비하세요)



## ■ 일반공급 인터넷 청약신청



※ 입주자모집공고를 숙지한 후 청약에 응하시길 바라며, 미숙지로 인한 착오 신청 등에 대해서는 청약신청자 본인의 책임이므로 유의하시기 바랍니다.  
 ※ 접수시간(17:30)은 청약접수 완료기준으로 청약 신청 중이라도 접수 완료되지 않고 17:30이 경과되면 청약신청이 되지 않을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.  
 ※ 보다 자세한 청약 방법은 한국부동산원 청약Home 홈페이지에서 확인하시기 바랍니다.  
 ※ 청약 전 한국부동산원 청약Home 홈페이지의 '청약가상체험관'을 통해 인터넷 청약을 가상으로 미리 체험해보시는 것을 권장합니다.

본 안내문은 단순 참고용이므로 반드시 입주자모집공고를 청약자 본인이 직접 확인하시기 바랍니다.